

---

# Samenvatting klankbordgroep bijeenkomsten

## Inhoud

Introductie bijeenkomst klankbordgroep – 28 januari 2021.....	1
Thema bijeenkomst 1. Duurzaamheid- 11 februari 2021 .....	2
Thema bijeenkomst 2. Beleving- 16 februari 2021 .....	7
Thema bijeenkomst 3. Verkeer & Parkeer -23 februari 2021 .....	12
Thema bijeenkomst 4. Woningbouw - 2021 maart.....	17
Klankbordbijeenkomst 6. Voorlopig ontwerp - 30 maart 2021.....	19
Klankbordbijeenkomst 7. Voorlopig ontwerp - 6 april 2021.....	21
Klankbordgroepbijeenkomst 8. Definitief ontwerp - 29 april 2021.....	23

## Introductie bijeenkomst klankbordgroep – 28 januari 2021

Op 28 januari 2021 vond de eerste klankbordgroep bijeenkomst over de herontwikkeling van De Julianabaan plaats. De klankbordgroep is eind 2020 gevormd naar aanleiding van meldingen via [www.ingesprekmetlv.nl](http://www.ingesprekmetlv.nl) en de brede participatiebijeenkomst van 8 december 2020. Bij deze klankbordgroep bijeenkomst waren ruim 10 inwoners en gebruikers van het gebied aanwezig. Tijdens deze bijeenkomst is door de projectleider een toelichting gegeven op de plannen voor De Julianabaan. Vervolgens zijn aandachtspunten opgehaald voor het vervolgproces. Hoe de participatie verder vorm te geven. Ook zijn er de eerste vragen opgehaald en beantwoord door de ambtelijk aanwezige. Vragen die niet in de klankbordgroep zijn beantwoord, worden beantwoord in de Q&A die op de website wordt geplaatst.

### Aandachtspunten benoemd door de klankbordgroep:

- Verkeersveiligheid is een belangrijk aandachtspunt
- Houd rekening met windbelasting. Dit zorgt nu al voor overlast bij de huidige bewoners
- Openbare ruimte en het toevoegen van extra woningen hangen met elkaar samen. Het toevoegen van extra woningen heeft invloed op hoe we de buitenruimte willen inrichten
- De planning is ambitieus. Volgens de planning zou het voorlopig ontwerp al vol in de maak zijn, terwijl hier nog geen participatie over heeft plaatsgevonden. Er moet er nu actief worden ingezet op de participatie om de planning te kunnen halen
- Voordat het voorlopig ontwerp wordt gemaakt, wil de klankbordgroep bij de gebruikers van het gebied ophalen wat zij belangrijk vinden. Bij voorkeur in dialoog met de eindgebruiker
- Projectleider vraagt na wat er uit het onderzoek is gekomen dat de winkeliers en de Haagse hogeschool afgelopen zomer hebben uitgevoerd. Resultaten worden indien mogelijk gedeeld op [www.ingesprekmetlv.nl](http://www.ingesprekmetlv.nl)

### Vraag en antwoord:

- Is er een analyse uitgevoerd naar het type woningbouw dat er gaat komen? In de verordening van de gemeente is aangegeven dat de focus ligt op sociale huur en middelduur, maar wellicht zijn er ook woningen uit het hogere segment mogelijk.
- In de ambitie mist iets dat linkt naar het winkelen. Nu staat er alleen wonen, werken en

---

verblijven. Is het mogelijk om een duidelijker beeld van De Julianabaan als winkelgebied toe te voegen? Ja, 'winkelen' wordt toegevoegd aan de ambitie. De ambitie is om van De Julianabaan een toekomstbestendig winkelgebied te maken voor alledaagse boodschappen, met een grote diversiteit aan winkels.

- Waarom mogen de inwoners geen beslissingen maken? De officiële besluitvorming ligt bij de Raad, maar het is de bedoeling dat de ideeën van de bewoners zo goed als mogelijk terugkomen in het plan dat wordt voorgelegd aan de Raad.
- Staat het vast waar de woningen komen? Nee, dit staat nog niet vast. Er heeft enkel een stedenbouwkundige studie plaatsgevonden. Suggesties van bewoners kunnen nog worden meegenomen in de plannen.

Ook is tijdens deze introductiebijeenkomst nagedacht over de rol van de klankbordgroep in het proces. Er is besloten om de klankbordgroep uit te breiden met winkeliers en scholieren en regelmatig samen te komen. Op die manier ontstaat er een afvaardiging van de dagelijkse gebruikers van het gebied voor zowel wonen, werken, winkelen en verblijven.

## **Thema bijeenkomst 1. Duurzaamheid- 11 februari 2021**

### **Introductie**

De klankbordgroep bijeenkomst Julianabaan van 11 februari stond in het teken van het thema duurzaamheid. In totaal waren er ruim 20 deelnemers, bestaande uit inwoners, winkeliers, scholieren en experts van de gemeente. De bijeenkomst begon met een reflectie op de SWOT-analyse van het winkelcentrum. Daarna zijn per deelgebied (Entree zuidzijde, Midden, Entree noordzijde) aandachtspunten voor het thema duurzaamheid opgehaald. Ook voor de andere thema's zijn aandachtspunten benoemd. Deze worden meegenomen naar de volgende bijeenkomsten. Een aantal vragen die in de klankbordgroep zijn gesteld, zijn met een antwoord opgenomen in deze samenvatting. een aantal overige vragen worden beantwoord in de Q&A die op de website wordt geplaatst.

### **SWOT-analyse**

Door Jan Willem (SUM Architecten) is de SWOT-analyse voor De Julianabaan toegelicht. Gevraagd wordt om de SWOT aan te vullen. De SWOT vormt de basis voor het ontwerp. Aan het einde van het proces zullen we op basis van de opgestelde SWOT gezamenlijk terugkijken, wat we wel en niet hebben kunnen aanpakken in de transformatie van het gebied. De klankbordgroepleden hebben de SWOT-analyse via Jamboard aangevuld door middel van het plakken van post-its. Hieronder volgt de SWOT-analyse zoals in gezamenlijk is opgesteld met de klankbordgroep.



Figuur 1 SWOT-analyse opgesteld in samenwerking met de klankbordgroep

## Introductie thema Duurzaamheid

Het wordt steeds belangrijker om aandacht te geven aan duurzaamheid in de plannen.

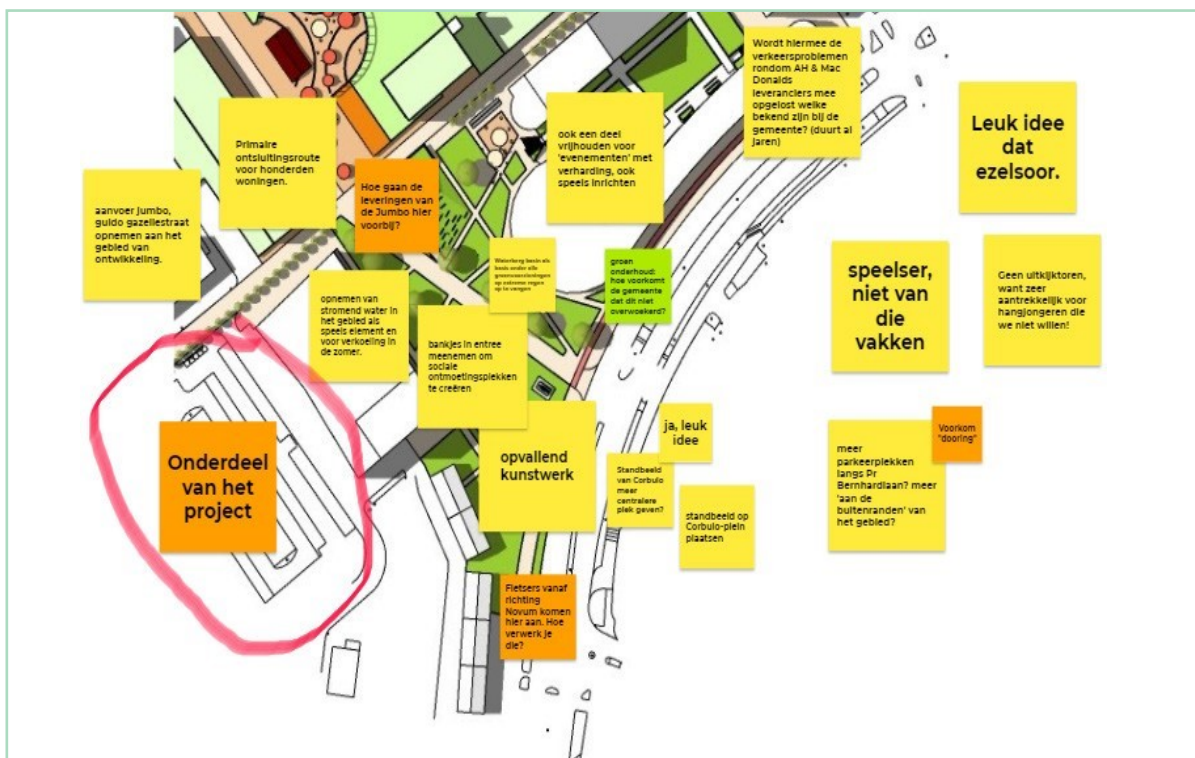
We kunnen een duurzaam winkelgebied creëren door bijvoorbeeld ruimte te bieden aan groen, water en duurzame energie opwek. Denk aan groen in de openbare ruimte, op gevels en op daken. Over het algemeen zijn de deelnemers enthousiast over het toevoegen van groen.

Per deelgebied volgen hieronder de aandachtspunten die zijn benoemd door de klankbordgroep. De aandachtspunten die niet over duurzaamheid gaan, staan niet beschreven in deze samenvatting maar staan wel op de afbeelding en worden meegenomen in de volgende klankbordgroep bijeenkomsten. De aandachtspunten benoemd door de klankbordgroep nemen we mee, maar worden niet per definitie uitgevoerd. Een aantal aandachtspunten geldt niet specifiek voor één deelgebied. Dit neemt de stedenbouwkundige in acht bij de verdere planuitwerking. Sommige ideeën kunnen mogelijk ook voor het gehele plangebied toegepast worden.

## Geplakte post-its

### Deelgebied 1. Entree zuidzijde

- Het gescheiden inzamelen van afval
- Waterpunt (Dunea) in de openbare ruimte. Flesje vullen op warme dagen draagt bij het beter om kunnen gaan met hittestress)
- Opnemen van stromend water in het gebied als speels element en voor verkoeling in de zomer
- Groen onderhoud: hoe voorkomt de gemeente dat dit niet overwoekerd?
- Wateropvang ondergronds
- Waterberg basin als basis onder alle groenvoorzieningen om extreme regen op te vangen
- Bestrating herstraten/schoonsputten



Figuur 2 Jamboard deelgebied 1: Entree Zuidzijde



## Deelgebied 2. Midden

- Bestrating hergebruiken, die leuke klinkertjes van het grote plein opnieuw gebruiken
- Ondergrondse waterberging
- Waterschap betrekken
- Gele tegels lopen als loper door het centrum. Na hoge drukspuit circulair.
- Waterberging moet geen ratten of ander ongedierte aantrekken,
- Groene muur/wand kan donker overkomen, zie voorbeeld Mall
- Kan er een fontein worden ontwikkeld die energie opwekt? Energie opwekken door middel van water
- Meer groen zorgt voor zwerfafval en wordt prullenbak
- Gebruik van LED-verlichting, in het plafond een koof met gekleurde LEDstrip
- Bestrating herstraten/schoonspuiten
- Behouden pergola over plein als looproute om beide zijden te verbinden
- Tussen Hema en kledingzaak kom je bij Corbulo College. Operatie Steenbreek wordt daar m.b.v. subsidie uitgevoerd op Jonkheer Carel Sternplein.
- (zomers) schaduwdoek mogelijk?
- Het Corbuloplein ligt in het hart van het winkelcentrum en heeft de potentie om levendig plein te worden. Waterbergbasin, vangt water op als het regent en als er niet veel water valt, kan het een fontein worden. Water wordt nu gezien als een missend onderdeel in het plein. Vraag, is een fontein wel duurzaam of kost dat heel veel energie?



Figuur 3 Jamboard deelgebied 2: Corbuloplein



---

## Thema bijeenkomst 2. Beleving- 16 februari 2021

### Introductie

In deze klankbordgroep is teruggeblikt op de SWOT-analyse. Daarna is de klankbordgroep met elkaar het gesprek aangegaan over het thema beleving, aan de hand van de drie verschillende deelgebieden. Daarbij is evenals in de vorige bijeenkomst gebruik van Jamboard voor het plakken van post-its. Een klankbordgroep lid bracht onderstaande afbeeldingen in ter inspiratie.



*Figuur 6 Afbeelding historie Julianabaan*

### Introductie thema beleving

Jan Willem van der Sman heeft een toelichting gegeven op het thema beleving. Dit heeft hij gedaan aan de hand van afbeeldingen van de huidige Julianabaan en inspiratiebeelden. Er zijn verschillende zaken die kunnen bijdragen aan een fijne beleving van het gebied. Denk bijvoorbeeld aan een mix van functies, de looks, de inrichtingselementen, verlichting, groen, water, activiteiten etc. Beleving gaat zowel om de openbare ruimte als om de gebouwen.

Een aantal van de gestelde vragen:

- Moeten we rekening houden met oversteeplaatsen?  
Dit nemen we mee in het verkeersplan en wordt later uitgewerkt. Voor nu mogen jullie out-of-the box denken
- Moeten we rekening houden met het beleid van de gemeente? Aansluiten op wat er verderin de gemeente gebeurt?  
We gebruiken dit als basis, maar kijken ook of we hier extra accenten kunnen aanbrengen op bepaalde onderdelen. In deze fase mogen jullie nog out-of-the-box denken
- Van wie zijn de luifels?  
De luifels zijn van een VVE, waarin de eigenaren zitten. Sommige luifels zijn van de bedrijven zelf, bijvoorbeeld de luifels van de Jumbo
- Waarom zijn de luifels niet helemaal dicht? Ik wil graag droog lopen  
Dit zou mogelijk kunnen. De meningen hierover verschillen erg. De een vindt het fijn



---

en de ander vindt het benauwd

- Kunnen winkeliers verplicht worden om hun panden te veranderen?  
Op het moment dat zij willen verbouwen, moeten ze voldoen aan het beeldkwaliteitsplandat wordt opgesteld. Het is niet mogelijk om winkeliers/eigenaren nu te verplichten om hun pand te veranderen. Dat gebeurt wel in overleg met een deel van de eigenaren

Hieronder volgen de benoemde aandachtspunten per deelgebied. Aan de deelnemers van de klankbordgroep is gevraagd om out-of-the-box te denken en met voorbeelden te komen van hoe zij graag de toekomstige Julianabaan zien. Er is in dit verslag een onderscheid gemaakt tussen aandachtspunten voor beleving en overige thema's, waarbij we ons ervan bewust zijn dat sommige aandachtspunten meerdere thema's raakt. Aandachtspunten die niet over beleving gaan, staan wel op de afbeelding maar niet in deze samenvatting. Deze komen terug in de andere themabijeenkomsten.

### **Geplakte post-its**

#### **Deelgebied 1. Entree Zuidzijde**

- Een stuk betegeld houden voor rondfietsende kinderen, kleinschalige evenementen zoals markt, optreden, workshops voor kinderen/jongeren, modeshow van winkeliers
- Groene daken rond het plein
- Gedeelte vergroenen, speels vormgeven
- Bruggetjes en water (aangezien we dat ook in het park hebben)
- Voorbeeld: Bruggetje: Imre Nagy standbeeld in Budapest nabij het parlement
- Wellicht "japanse tuin" -achtige rondingen in de voetpaden, ipv rechttoe-rechtaan
- Engelse Tuin lijkt mij erg leuk, omdat dit de harde lijnen van de gebouwen breekt
- Creëer een pad op de looplijnen
- Een extra voetpad
- Verlichting in de lijn welke op het Schrijvershof zijn geplaatst
- Geometrische stijl gebruiken
- Maak géén volledige overkapping. Het moet geen Mall worden. / Maak een volledige overkapping zodat we droog kunnen lopen
- Bestrating met warme uitstraling wat is de uniformiteit vanuit de gemeente
- Bestrating onderhoudsvriendelijk voor de toekomst, uitstraling jaren 30
- Ijssalon/stroopwafelkraam in het parkje
- Een soort poolcentrum, denk hierbij aan een ruimte om te darten, poolen, misschien een binnen voetbal pleintje
- Een levensgroot schaakspel met bankjes eromheen
- Een moderne Led lantaarnpaal met bewegingsdetectie en voor verduurzaming een zonnepaneel zodat hij deels zijn stroom overdag kan opwekken
- Ezelsveldlaan in Delft; een fietspad door de gehele straat waar auto's worden gedoogd
- Bewaakte fietsstalling. Misschien verdiept aanleggen zodat je er overheen kan kijken? Dat lijkt me mooier en overzichtelijker



- Aan de rand van betegelde stuk: enkele van die 'kunst-objecten' die ook bij de entrees kunnen komen maar dan kleiner, om op te zitten of omheen te fietsen
- Herkenbaar object bij entrees. Bij elke entree een uniek, herkenbaar object gemaakt door leerlingen Corbulo-college dat ook terug kan komen in alle PR-middelen of straatmeubilair (bankjes, prullenbakken enz.) Bijvoorbeeld: een hele grote jaren 70 boodschappentas! Een knipoog naar de 'oude' Julianabaan, retro-look, lekker gewoon gebleven. Corbulo doet design-wedstrijd, bewoners kiezen hun favoriet, Corbulo voert uit met budget van gemeente
- Wordt er ook rekening gehouden naar het beheer en de onderhoudskosten nadat de renovatie klaar is? Het moet ook wel passen bij het handboek openbare ruimte dat de gemeente hanteert



Figuur 7 Jamboard deelgebied 1: Entree Zuidzijde

## Deelgebied 2. Midden

- Het is een 'dorps' winkelcentrum (en moet het ook blijven), dus laten we dit pleintje niet het Plein zoals in Den Haag maken. Zinn een extra terrasje op de plek van de oliebolenkraam zoals afgelopen zomer is leuk, maar niet meer dan dat
- 1 of 2 verschillende tentjes met terras. Hema-terras is al heel leuk, uitbreiden. Dan nog een ander terrasje erbij dat net iets moderner is
- Enige mate van overkapping looproute tussen AH en Hema handhaven
- Beweegbaar podium wat weg kan zakken in de grond zodat de ruimte multifunctioneel gebruikt kan worden. ( in de winter de oliebolenkraam). / Ruimte voor podium (oliebolenkraam) bij evenementen vrijhouden
- Open rand om de boom-met-ronde-bank mag ook zo blijven voor als er een keer een optredentje is of kinderen die rondrennen, ijsje eten. Niet volbouwen met allerlei inrichtingselementen. Bij nader inzien toch GEEN podium maken want dat kan er ook neergezet worden als het nodig is en dan hou je ruimte voor de oliebolenkraam, poppenkast/caravan enz.
- Huiskamer van de wijk
- Speeltoestel wellicht bij het plein voor de Macdonalds
- De huidige boom met bank er omheen vind ik echt heel erg leuk. Mag van mij zo blijven.
- Lange zitbank zoals voor de Mac op de Grote Marktstraat in Den Haag.
- Gebruik van houten materialen/natuurlijke materialen. Aardeperken met bloemen.
- Leuk dat er wordt nagedacht over (paraplu) decoratie, maar dat is iets van de winkeliers of gaan bewoners dat doen? Paraplu's wellicht in de praktijk lastiger met storm.
- Plein wel bestraat houden en goed begaanbaar maken voor rolstoel/buggy enz.
- Hoe verbinden we hier logisch het Corbuloplein met de rest van het winkelcentrum? Misschien slim met groen omgaan
- Let op locatie voor speeltoestellen. Voorkom overlast door handjongeren. Tegelijkertijd zijn handjongeren een breder probleem dat in de gemeente speelt. Daktuin bovenop het Corubulois in het verleden afgesloten omdat het veel hangroepen aantrok en er erg veel vervuiling was.
- Zo te zien is de geplande hoogbouw boven de Hema wel heel erg buitenproportioneel ...
- Uitzicht wordt volledig weggenomen vanuit de Julianaflat door de geplande woningen boven de Hema, ontoelaatbaar!



Figuur 8 Jamboard deelgebied 2: Middengebied

### Deelgebied 3. Entree Noordzijde

- Energie opwekkende ramen/ Smart windows. Wekken energie op en kunnen misschien gebruikt worden voor de energievoorziening in de winkels
- Dubbelgebruik van het parkeerterrein nader onderzoeken
- Gebied bij De Beren een donderdagmarkt organiseren. Zorgt voor levendigheid in dit deel van het winkelgebied. Wellicht mogelijk om de parkeerplaats in te zetten voor dubbelgebruik. Bijvoorbeeld op donderdag een markt, speelplek etc.
- Beplakte ramen (Action & Jumbo) komt omdat er stellingen achter staan (dus geen aangezicht bij open raam)
- Groene invulling van de pleintjes langs de zigzag
- Een hofje-beleving
- Ook hier zorgen voor het immense hoogteaccent op de Sport 2000 en alle negatieve zaken die dat met zich meebrengt (windhinder, parkeertoename)



Figuur 9 Jamboard deelgebied 3: Entree Noordzijde



---

## Thema bijeenkomst 3. Verkeer & Parkeer -23 februari 2021

### Introductie thema Verkeer & Parkeer

Het stedenbouwkundig bureau is begonnen met een inleiding op het thema verkeer. Eerst is de huidige verkeerssituatie beschreven. Daarna zijn mogelijke scenario's voor nieuwe verkeerssituaties toegelicht. Hieronder worden de aandachtspunten van de klankbordgroep over verkeer en parkeren beschreven die voor het gehele deelgebied gelden. Vervolgens zijn per deelgebied de door de klankbordgroep benoemde aandachtspunten genoteerd. De aandachtspunten per deelgebied zijn overgenomen uit de post-its die door de klankbordgroepleden zijn geplaatst in de digitale tool Jamboard. Niet elk aandachtspunt zal uiteindelijk meegenomen kunnen worden in het ontwerp. Het ophalen van de aandachtspunten draagt bij aan het inventariseren van wat er onder de bewoners leeft. De vragen die tijdens de klankbordgroep zijn gesteld zullen beantwoord worden in de Q&A die op de website [www.ingesprekmetlv.nl](http://www.ingesprekmetlv.nl) geplaatst gaat worden.

### Benoemde aandachtspunten klankbordgroep verkeer & parkeer algemeen:

- Een aantal klankbordgroepleden geven de voorkeur aan geen shared space. Het liefst zien zij aparte fietspaden, voetpaden en autowegen. Volgens hen geeft shared space de minder mondigen (kinderen, minder validen) een onveilig gevoel. Tegelijkertijdgebruik je als fietser vaak de looproutes. Je parkeert af en toe de fiets op plekken waar het eigenlijk niet mag. Aan de ene kant is er de wens om te reguleren (zebrapad, oversteekplaatsen), aan de andere kant is er behoefte aan het delen van ruimte
- Er moet volgens de klankbordgroep beleid komen voor elektrische deelscooters in het gebied. Er wordt door de klankbordgroepleden verschillend gedacht over het belang van deelscooters. Klankbordgroeplid stelt dat langdurig parkeren van de scooters door de leveranciers wordt gesaneerd/ herplaatst op basis van waar vraag is. Bij gebruik is het een "private" plaatsing net als een fiets of eigen scooter. Benoemde opties voor het parkeren van deelscooters zijn nabij het Corbulubeeld en op de Marcellus Emantslaan (ME) parkeerplaats
- Achteruitrijden moet zoveel mogelijk voorkomen worden vanuit veiligheidsoverwegingen. Daarnaast moet waar mogelijk voorkomen worden dat fietsers moeten oversteken bij een inrit.
- Denk aan bakfietsen het faciliteren van parkeerplaatsen voor bakfietsen

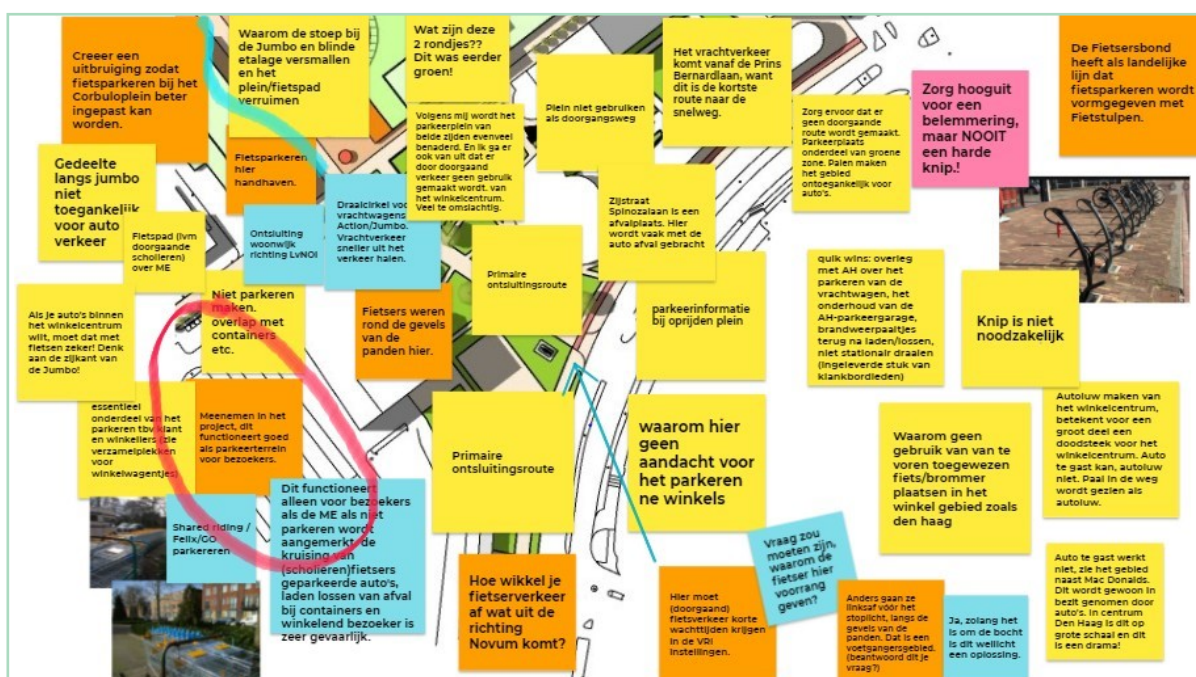
### Geplakte post-its

#### Deelgebied 1. Entree Zuidzijde

- Creëer een uitbrugging zodat fiets parkeren bij het Corbuloplein beter ingepast kan worden
- Gedeelte langs Jumbo niet toegankelijk voor auto verkeer
- Fietspad (ivm doorgaande scholieren) over de Marcellus Emantslaan
- Als je auto's binnen het winkelcentrum wilt, moet dat met fietsen zeker! Denk aan de zijkant van de Jumbo!
- Essentieel onderdeel van het parkeren tbv klant en winkeliers (zie verzamelplekken voorwinkelwagentjes)
- Denk aan Shared riding / Felix/GO parkeren
- Omcirkelde gebied functioneert goed als parkeerterrein voor bezoekers
- Dit functioneert alleen voor bezoekers als de Marcellus Emantslaan als niet parkeren wordt aangemerkt. De kruising van (scholieren)fietsers geparkeerde auto's, laden lossen van afval bij containers en winkelende bezoekers is zeer gevaarlijk
- Hoe wikkel je fietserverkeer af wat uit de richting Novum komt?
- Fietsers weren rond de gevels van de panden hier
- Ontsluiting woonwijk richting LvNOI
- Niet parkeren maken, overlap met containers etc.



- Waarom de stoep bij de Jumbo en blinde etalage versmallen en het plein/fietspad verruimen
- Fietsparkeren hier handhaven
- Hier moet (doorgaand) fietsverkeer korte wachttijden krijgen in de VRI instellingen. Anders gaan ze linksaf vóór het stoplicht, langs de gevels van de panden. Dat is een voetgangersgebied
- De Fietsersbond heeft als landelijke lijn dat fietsparkeren wordt vormgegeven met Fietstulpen
- Waarom geen gebruik van van te voren toegewezen fiets/brommer plaatsen in het winkelgebied zoals in Den Haag.
- Draaicirkel voor de vrachtwagens Action/Jumbo. Vrachtwagen sneller uit het verkeer halen
- Volgens mij wordt het parkeerplein van beide zijden evenveel benaderd. En ik ga erook van uit dat er door doorgaand verkeer geen gebruik gemaakt wordt van het winkelcentrum. Veel te omslachtig
- Plein niet gebruiken als doorgangsweg
- Zorg ervoor dat er geen doorgaande route wordt gemaakt. Parkeerplaats onderdeel van groene zone. Palen maken het gebied ontoegankelijk voor auto's
- Zorg hooguit voor een belemmering, maar NOOIT een harde knip!
- Autoluw maken van het winkelcentrum, betekent voor een groot deel een doodsteek voor het winkelcentrum. Auto te gast kan, autoluw niet. Paal in de weg wordt gezien als autoluw.
- Auto te gast werkt niet, zie het gebied naast Mac Donalds. Dit wordt gewoon in bezit genomen door auto's. In centrum Den Haag is dit op grote schaal en dit is een drama!
- parkeerinformatie bij oprijden plein
- Houd rekening met de primaire ontsluitingsroutes
- Waarom hier geen aandacht voor het parkeren en winkels?
- Het vrachtwagenverkeer komt vanaf de Prins Bernardlaan, want dit is de kortste route naar desnelweg
- Quik wins: overleg met AH over het parkeren van de vrachtwagen, het onderhoud van de AH-parkeergarage, brandweerpaaletjes terug na laden/lossen, niet stationair draaien (ingeleverde stuk van klankbordleden)



Figuur 9 Jumbo deelgebied 1: Entree zuidzijde

---

## Deelgebied 2. Midden

- Door een afgesloten middengedeelte bevorder je de parkeer doorstroming en decentraliseer je het parkeren
- Zijstraat Spinozalaan is een afvalplaats. Hier wordt vaak met de auto afval gebracht. Veelverkeer en verkeersoverlast
- Corbuloplein openbare ruimte vergroten tot Jumbo waar plaatsgemaakt kan worden een weekmarkt/ kiosken
- Fietsparkeren nabij KJ plein
- Voorkom dat het fietspad in het verdiepte deel van het plein ligt
- Parkeeroverlast op stoep
- Bij nieuwbouw hier ter plaatse is een parkeerkelder een eerste vereiste!
- Er moet een oplossing komen voor alle vrachtwagenproblemen bij voornamelijk AH. De leverancierssluis wordt gebruikt als opslag van voorraad ipv als plaats voor de vrachtwagen
- Vrachtverkeer niet meer achteruit laten rijden maar via Bernhardlaan in en via Spinozalaan er weer uit
- Vrachtverkeer rechtsaf vanaf de JBlaan richting de Spinozalaan geeft de mogelijkheid tot dode-hoek ongelukken
- Zou het distributieverkeer éénrichtingsverkeer kunnen worden vanaf Spinozalaan? engeen fietsovergang meer op deze plek? (belangrijke doorgaande fietsroute)
- Fietsovergang naar de doorgaande gemeentelijke fietsroute richting IJclubpad.
- Deze parkeergelegenheid is nu al volstrekt volgeparkeerd op de dag. Bij het plaatsen van extra woningen zal een oplossing moeten worden gevonden voor het uitbreiden van parkeergelegenheid
- Steegje tussen AH en bibliotheek is nodig anders heeft de Corbulogarage geen nut meer
- Doorsteek tussen de Hema en Shoebys dicht zetten is een slecht idee. Leerlingen van het Corbulo college gebruiken de passage veel, evenals bezoekers van de sportschool. Vragen aan de scholieren hoe zij aankijken tegen de passage
- De steegjes behouden i.v.m. veiligheid. Wordt hier volledig over het hoofd gezien
- Andere klankbordgroepen vinden de huidige passage juist niet prettig en hebben liever een andere looproute
  
- Overige aandachtspunten:
  - Winkelwagens AH weg uit straatbeeld
  - Geen hoogbouw

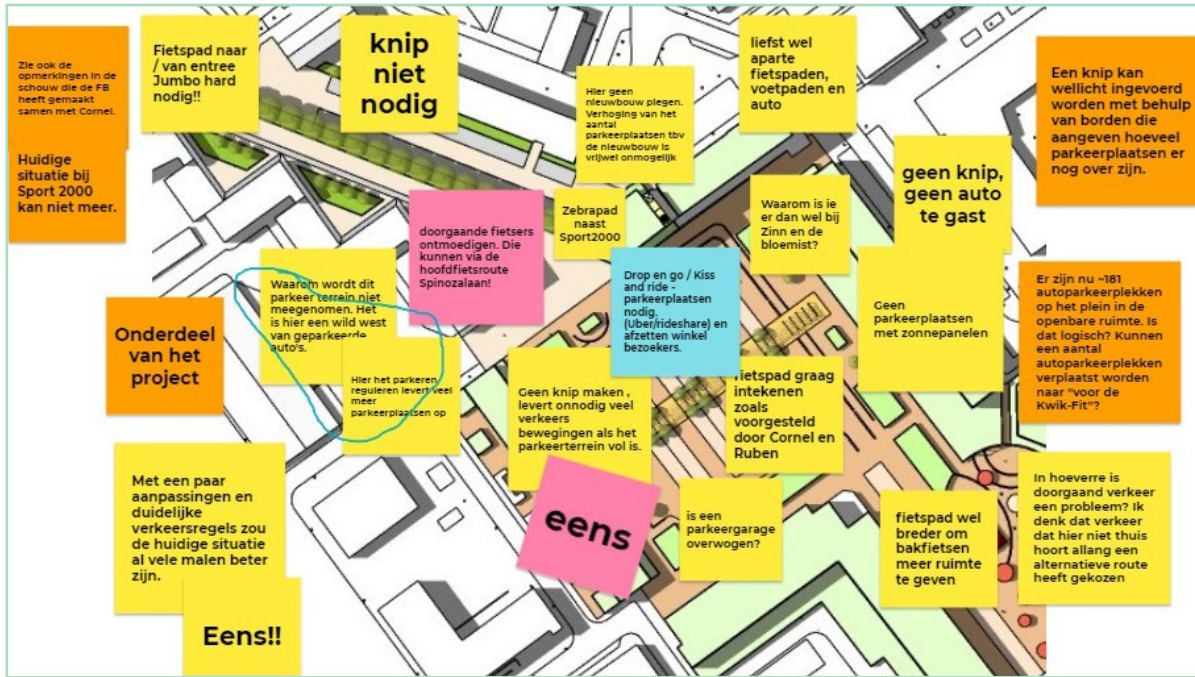


Figuur 10 Jamboard Deelgebied 2: Midden

### Deelgebied 3. Entree Noordzijde

- Huidige situatie bij Sport 2000 kan niet meer
- Zebrapad naast Sport2000
- Fietspad naar / van entree Jumbo hard nodig!
- Knip niet nodig
- Geen auto te gast
- Een knip kan wellicht ingevoerd worden met behulp van borden die aangeven hoeveel parkeerplaatsen er nog over zijn
- Geen knip maken, levert onnodig veel verkeersbewegingen als het parkeerterrein vol is.
- In hoeverre is doorgaand verkeer een probleem? Ik denk dat verkeer dat hier niet thuishoort allang een alternatieve route heeft gekozen
- Met een paar aanpassingen en duidelijke verkeersregels zou de huidige situatie al velen malen beter zijn
- Geen parkeerplaatsen met zonnepanelen
- Waarom wordt dit parkeer terrein niet meegenomen. Het is hier een wild west vange parkeerde auto's
- Hier het parkeren reguleren levert veel meer parkeerplaatsen op
- Doorgaande fietsers ontmoedigen. Die kunnen via de hoofd fietsroute Spinozalaan!
- Hier geen nieuwbouw plegen. Verhoging van het aantal parkeerplaatsen tbv denieuwbouw is vrijwel onmogelijk
- Liefst wel aparte fietspaden, voetpaden en auto
- Drop en go / Kiss and ride - parkeerplaatsen nodig. (Uber/rideshare) en afzetten winkelbezoekers
- Fietspad graag intekenen zoals voorgesteld door klankbordgroedleden
- Is een parkeergarage overwogen?
- Er zijn nu ~181 autoparkeerplekken op het plein in de openbare ruimte. Is dat logisch? Kunnen een aantal autoparkeerplekken verplaatst worden naar "voor de Kwik-Fit"?





Figuur 11 Jamboard Deelgebied 3: Entree Noordzijde



---

## Thema bijeenkomst 4. Woningbouw - 2021 maart

### Introductie thema Woningbouw

De voorgaande sessies van de klankbordgroep gingen over de openbare ruimte. Deze sessie is wat dat betreft een beetje een vreemde eend in de bijt, want deze sessie gaat over woningbouw. Het stedenbouwkundigbureau heeft samen met de afdeling stedenbouw van de gemeente in het winkelgebied onderzoek gedaan naar mogelijke locaties voor het toevoegen van woningen. Hierbij is ook bijvoorbeeld onderzocht of het mogelijk is om op bestaande appartementsgebouwen een verdieping toe te voegen. Uit het verkennende onderzoek zijn drie locaties naar voren gekomen waar het wellicht mogelijk is om woningen toe te voegen. Als onderdeel van deze verkenning zijn ook gesprekken gevoerd met de diverse eigenaren in het gebied.

Hieronder staan een aantal van de in de klankbordgroep benoemde vragen met gegeven antwoorden.

### Vraag en antwoord

- Wordt de openbare ruimte gefinancierd vanuit de woningbouwontwikkeling?  
De gemeenteraad moet een besluit nemen over de financiering van de herontwikkeling. In eerste instantie wordt er gestreefd naar het vrijmaken van gemeentelijk budget voor het realiseren van het scenario dat nu met alle betrokkenen wordt uitgewerkt. Mochten er extra woningen worden gerealiseerd in het gebied, dan zouden eventueel de opbrengsten hiervan kunnen worden gebruikt voor maatregelen die boven op dit basisscenario komen.
- Wat is de opdracht ten aanzien van woningbouw? Wat moet er?  
Er is binnen de gemeente een grote behoefte aan extra woningen. Er is met name een grote vraag naar sociale woningbouw en woningen in het middeldure segment. De gemeente kijkt bij verschillende ontwikkelingen binnen de gemeente, waar het mogelijk is om extra woningen toe te voegen. De raad moet uiteindelijk besluiten over het toevoegen van extra woningen.
- Waarom heeft de gemeente gekozen voor het toevoegen van woningen op De Julianabaan?  
De gemeente heeft nog niet besloten over het toevoegen van woningen op De Julianabaan. Er wordt nog een visie over woningbouw opgesteld waar de gemeenteraad een besluit over moet nemen. De gemeente verkent ook andere locaties in de gemeente.
- Hoe zijn de drie locaties geselecteerd?  
De locaties zijn geselecteerd op basis van een eerste stedenbouwkundige verkenning in het gebied winkelcentrum De Julianabaan. Vervolgens is er met de eigenaren van de onderliggende percelen in het gebied gesproken over hun interesse in het toevoegen van woningen. Zo zijn deze locaties overgebleven. De studie die nu is uitgevoerd is een eerste verkenning. In vervolgonderzoek wordt de impact van de drie locaties in meer detail uitgewerkt.
- Verdwijnen de Zinn en visboer naar de McDonalds?  
Stedenbouwkundig zou het wellicht een optie zijn om de paviljoens te verplaatsen om de entree van het gebied meer open te maken. Vooralsnog wordt in het proces van de openbare ruimte uitgegaan van de huidige situatie en zal initiatief vanuit de ondernemers mogelijk in de toekomst tot een andere inrichting kunnen leiden. Daar is nu dus nog geen sprake van en als deze mogelijkheid zich voordad dan zal de gemeente dat samen met de ondernemers en andere betrokkenen in het gebied verkennen.
- Eerst was het idee om bij het plein van de McDonald's woningen te plaatsen. Dit is uiteindelijk niet doorgegaan. Waarom zijn er nu dan wel drie locaties uit de studie naar voren gekomen?

---

Dit gebied werd door de gemeente niet als wenselijk gezien voor het toevoegen van woningen. Ook vanuit bezonningsoogpunt is dit geen logisch gebied. We zullen de keuzes die een rol hebben gespeeld bij de overweging ten aanzien van de drie locaties meer inzichtelijk maken. Hier ontvangt u op een later moment meer informatie over.

- **Waarom is er gekozen voor hoge gebouwen van 13/14/15 verdiepingen?**  
Er is nog niet gekozen voor een aantal verdiepingen. Er is slechts een eerste stedenbouwkundige verkenning gemaakt op basis van eerste studies. Die worden nog verder uitgewerkt en zullen dan ook gedeeld worden.
- **Neemt de parkeerdruk niet te veel toe met het toevoegen van woningen aan het gebied?**  
Er wordt bij het eventueel toevoegen van woningen rekening gehouden met de parkeerbehoefte en geldende parkeernormen.
- **Is er behoefte aan een derde supermarkt in het gebied?**  
Er is onderzocht of een supermarkt extra waarde kan toevoegen aan het gebied. Uit dat onderzoek kwam naar voren dat een 'discounter' zou kunnen bijdragen aan het aanbod. De Aldi ligt dan het meest voor de hand, echter is er onlangs in de nabije omgeving een Aldi-winkel vernieuwd waardoor de Julianabaan nu niet interessant is. Er wordt nu geen nader onderzoek meer gedaan naar een 3de supermarkt in het gebied winkelcentrum De Julianabaan.

#### **Aandachtspunten genoemd door de klankbordgroep**

- Studies die op de planning staan naar voren halen.
- Inzicht in de beschikbare studies mist, zoals metingen verkeer, parkeer, enz. Het delen van deze studies vraagt wel om een toelichting.
- Er zijn binnen de klankbordgroep verschillende meningen over de impact van een eventuele woontoren aan de Spinozalaan. Enerzijds wordt de toren aan de Spinozalaan gezien als het meest aanvaardbaar met een parkeergarage. Anderzijds wordt de woontoren als ongunstig gezien voor bewoners van de Prinsentuin.
- Niet alleen zijn er al voldoende woningen in het gebied, stedenbouwkundig gezien bevind je op een hellend vlak met al die hoogteaccenten midden in het winkelcentrum.
- Wonen in winkelcentrum, dan ook ruimte voor woon-werkverkeer op de fiets en geen shared space. Goed bereikbare entree.
- In 070 en aan Schoorlaan geen sociale woningbouw. Zo wordt de opgave groter en groter.
- Openheid/weids zicht is een vriendelijk entree, dicht gebouwd is alsof je niet gewenst bent!
- Twee politiebureaus komen leeg, prachtig voor sociale woningbouw.
- Helaas kijk ik /kijken winkelbezoekers tegen gebouw Spinozalaan aan en niet vanaf park.
- Vrees dat het woongenot van de huidige bewoners achteruit gaat door het toevoegen van extra woningen aan het gebied.

## Klankbordbijeenkomst 6. Voorlopig ontwerp - 30 maart 2021

### Introductie

Op 23 maart is het Voorlopig Ontwerp van de openbare ruimte gepresenteerd tijdens de digitale informatiebijeenkomst. De klankbordgroep heeft veel ideeën en suggesties aangereikt in de vorige klankbordgroep bijeenkomsten en via de mail. Het is aan de gemeente om samen met het stedenbouwkundig bureau af te wegen welke aandachtspunten wel en niet kunnen worden meegenomen in het Definitief Ontwerp. Tijdens de klankbordgroep bijeenkomst van 30 maart zijn we met elkaar het gesprek aangegaan over het Voorlopig Ontwerp. Het doel van deze bijeenkomst is om met elkaar te bespreken wat goed is aan het Voorlopig Ontwerp en wat er beter kan. Dat is gedaan aan de hand van de drie thema's: Verkeer en parkeer, Duurzaamheid en groen en Beleving.

### Bespreking Voorlopig Ontwerp

We zijn in twee deelgroepen uiteen gegaan om het Voorlopig Ontwerp van de openbare ruimte te bespreken. In beide deelgroepen was de opzet het zelfde: deelnemers kunnen aangeven wat goed en minder goed is aan het plan. Een notulist houdt bij wat de tips en tops zijn via de digitale tool Jamboard. Van de drie thema's is in beide deelgroepen enkel het thema 'Verkeer en parkeer' besproken. Tijdens de volgende klankbordgroep bijeenkomst (dinsdag 6 april), zetten we het gesprek voort over het thema Verkeer en parkeer en de overige thema's. In onderstaande afbeeldingen zijn de besproken aandachtspunten op hoofdlijnen weergegeven.



Figuur 12 Besproken aandachtspunten groep 1

in presentatie hele  
recente foto's  
gebruiken

Groep 2 olv Rosa

waarom geen  
fietspad op een  
verhoging ivm  
veiligheid

Bewoners zijn ook  
bezoekers, bewoners  
zijn er 24/7

kruising van het verlegde fietspad in relatie tot laden  
lossen Jumbo, lijkt toch dicht op elkaar te zitten wat  
gevaarlijk uit kan pakken.

daarnaast worden er  
meer auto's naar M.  
Emantslaan geleid, wat  
het nog een drukker en  
gevaarlijker knooppunt  
maakt

Huidige stoep naast  
beeld Corbulo is te  
smal voor het geplande  
fietspad

langs de jumbo: fietsen in 2 richtingen,  
autoverkeer in 2 richtingen,  
dwarsparkeren, laden / lossen, is dat niet  
heel veel naast elkaar?

**gewaardeerd: meer ruimte voor  
wandelaars bij Noony's**

dwarsparkeren versus het  
fietspad: gevaarlijke situatie,  
vooral voor fietsverkeer van en  
naar de jumbo

gesprek over  
doorgaand verkeer vs.  
knip met bewoners

90 graden hoek voor fietsers van 2  
kanten is een aandachtspunt

Behoeftte aan zebrapad

voertuigerende  
wering tussen haaks  
parkeren en fietspad

trap vanaf plein/ terrassen  
uitkomend op fietspad levert veel  
kruisingen op

input, onderzoek naar  
vrijliggend fietspad, waarom  
niets mee gedaan

**niet helder waarom bepaalde  
argumentaties vanuit de  
klankbordgroep niet zijn  
meegenomen.**

Trappen voor  
invaliden, ouderen  
en ouders met  
kleine kinderen  
zijn ongewenst

Figuur 13 Besproken aandachtspunten groep 2



# Klankbordbijeenkomst 7. Voorlopig ontwerp - 6 april 2021

## Introductie

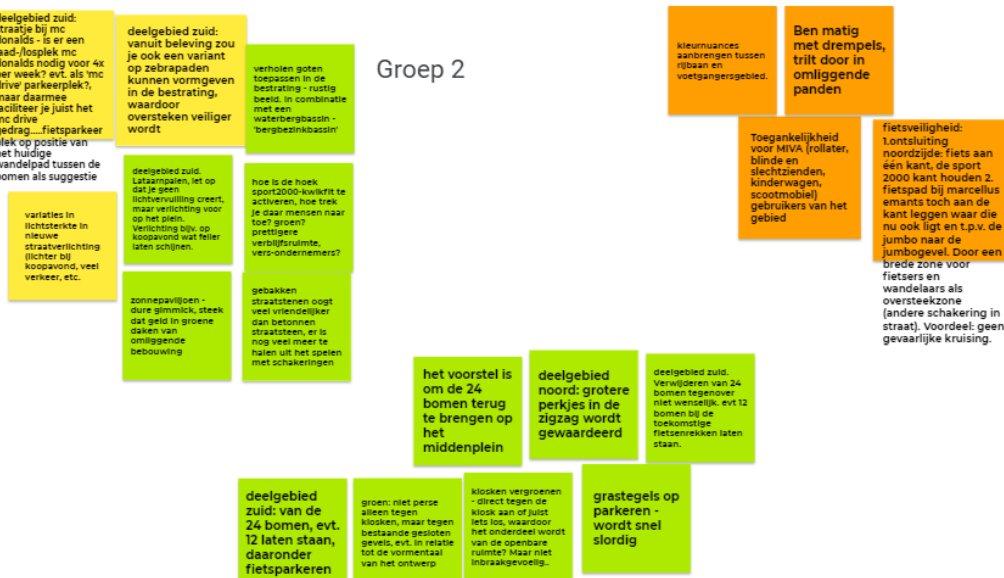
In de introductie is aangegeven dat het doel van deze klankbordgroep bijeenkomst is om het Voorlopig Ontwerp zoals gepresenteerd tijdens de informatiebijeenkomst van 23 maart 2021 te bespreken. De klankbordgroep mag, 'klankborden', dat wil zeggen luisteren en reageren. De focus ligt tijdens deze klankbordgroep bijeenkomst op de thema's Duurzaamheid & groen en Beleving. Daarnaast wordt er tijd vrij gemaakt om het thema Verkeer & parkeer op te pakken, waar we tijdens de vorige klankbordgroep bijeenkomst gebleven waren. In twee deelgroepen is het Voorlopig Ontwerp aan de hand van de thema's besproken.

## Bespreking Voorlopig Ontwerp

Aan de klankbordgroep is gevraagd wat zij goed vinden aan het ontwerp op de thema's Duurzaamheid & groen, Beleving en Verkeer & parkeer. De aandachtspunten benoemd door de klankbordgroep zijn zo goed mogelijk tijdens de bijeenkomst bijgehouden in Jamboard. In onderstaande afbeeldingen zijn de besproken aandachtspunten op hoofdlijnen weergegeven.



Figuur 24 Besproken aandachtspunten groep 1



Figuur 15 Besproken aandachtspunten groep 2

---

### **Afsluiting**

De klankbordgroep vraagt om waar mogelijk meegenomen te worden in de besluitvorming ten aanzien van het ontwerp. Er wordt gevraagd wanneer het mogelijk is om inspraak te geven op het ontwerp. Dit wordt nog verder uitgezocht en naar de klankbordgroep gecommuniceerd. Daarnaast is aangegeven dat de relevante stukken die er zijn ten aanzien van het Voorlopig Ontwerp, zijn gedeeld. Er komt vanuit de gemeente nog een reactie waarin wordt toegelicht waarom bepaalde keuzes zijn gemaakt in het ontwerp. Vanwege de grote hoeveelheid aan reacties is het niet mogelijk om op alle suggesties van de klankbordgroep en andere bewoners individueel te reageren. De klankbordgroep ontvangt een mail met informatie over de volgende bijeenkomst. In de tussentijd wordt binnen de gemeente besproken of er ruimte is om te schuiven in de huidige planning.

---

## Klankbordgroepbijeenkomst 8. Definitief ontwerp - 29 april 2021

### Introductie

Tijdens deze achtste klankbordgroep bijeenkomst worden scenario's uit het definitief ontwerp besproken. De architect geeft aan welke scenario's er zijn en naar welk scenario de voorkeur uitgaat. Belangrijk onderdeel van de scenario's zijn de suggesties aangedragen door de klankbordgroep. Het document waarin de afweging van de scenario's is uitgewerkt, wordt na de klankbordgroep bijeenkomst ook aan de deelnemers gestuurd.

### Aandachtspunten en gestelde vragen

Schuingendrukt staan de opmerkingen en vragen van de klankbordgroepleden. Daaronder staat het gegeven antwoord van de architect en/of de gemeente.

*Wat is een fietssuggestiestrook en waar komen deze te liggen?*

Een fietssuggestiestrook is een stuk fietspad op de rijbaan. Aan de Jumbo-zijde komt in het voorkeursscenario een vrij liggend fietspad te liggen en aan de kioskozijde een fietssuggestiestrook. Het voordeel van een fietssuggestiestrook is dat het makkelijker is om de kiosken te bevoorraden. De fietssuggestiestrook kan een andere kleur/bestrating krijgen ten opzichte van de rijbaan.

*Ten aanzien van de situatie voor de McDonald's: de nieuwe situatie is geen verandering. Als de straat breder wordt is er nog meer plek om een auto neer te zetten. Er moet naast een parkeerverbod ook een verbod op stilstaan komen.*

Het plan kan helaas niet worden aangepast op gedrag. Hier zal de handhaving op moeten toezien. Wel worden er 'drempels' geplaatst waar automobilisten niet overheen kunnen. Vrachtwagens kunnen hier wel overheen. Naast de 'McDrive' zijn er meerdere problemen in de huidige situatie. Deze worden deels opgelost in het voorkeursscenario. Er komt bijvoorbeeld een mooie voetgangerszone. Ook wordt het stuk verbreed zodat er meer ruimte is voor de fietser, automobilist richting de parkeergarage en vrachtwagens die vanuit de andere zijde komen.

*Geen extra fietsvoorzieningen op meest zonnige plek terras Zinn. Wel langs muurtje.*

Het zonnige terras bij de Zinn blijft haar functie behouden. Doordat de ruimte bij de Jumbo efficiënter wordt gebruikt, kunnen er extra fietsvoorzieningen worden geplaatst zonder dat dit ten koste gaat van het terras. Het terras is juist een levendig gebied. Vanuit de klankbordgroep komt de reactie dat het zitmuurtje een duidelijke afscheiding is dat wordt gewaardeerd. Er wordt onderzocht of de 'zitgelegenheid' op een andere manier kan terugkomen op deze plek.

*Bevoorraden gebeurt nu soms half op fietspad. In de nieuwe situatie staan de vrachtwagens op een suggestiestrook. Wat is er veiliger aan?*

De laad-en losplek wordt breed genoeg maakt, zodat vrachtwagens niet op de fietssuggestiestrook hoeven te staan. Het plan voldoet aan de juiste afmetingen om vrachtwagens hier te laten staan. Het is belangrijk dat de vrachtwagens zich aan de verkeersregels houden en op de laad-en losplek gaan staan. Wellicht kunnen hier afspraken over worden gemaakt met de winkeliers, zodat zij hun leveranciers hier extra op kunnen attenderen als dat nodig is.

*Het vrijliggende fietspad vanaf noord naar de Jumbo over het Koningin Julianaplein zal gemist worden door klanten van de Jumbo. Hoe kijken jullie hier tegenaan?*

Hier een fietspad aanleggen betekent dat auto's dwars parkeren en achteruit inrijden nabij de fietsers. Dit is onveilig. Er is daarnaast geen ruimte aanwezig om aan twee zijden van het Koningin Julianaplein een vrijliggend fietspad aan te leggen. Dit gaat ten koste van te veel parkeerplaatsen. Een belangrijke wens van de winkeliers is om dit aantal niet terug te brengen.

*Waarom wordt de parkeervoorziening aan de Emantslaan niet mee genomen in dit plan?*

---

Er worden maatregelen getroffen om de toegang naar dit parkeerterrein te verbeteren. Er wordt bijvoorbeeld gekeken naar mogelijkheden om de signing naar dit parkeerterrein te verbeteren. Ook wordt middels de bestrating er naartoe duidelijk dat het parkeerterrein onderdeel is van het gebied.

*Kunnen er vrachtwagens over het plein heen?*

Grote vrachtwagens kunnen niet over het plein heen rijden. Grote vrachtwagens kunnen de 90 graden bocht niet maken. Er komt bij het plein een bord te staan, waarop staat dat het plein verboden is voor vrachtwagens langer dan 16,5 meter. Zorg van een klankbordgroep lid is dat als er een verbod komt voor lange vrachtwagens, ze in de straat bij de McDonald's gaan staan.

*Wat is de afscheiding tussen fietspad ter hoogte van Noony's?*

Eerst was het idee om hier trap treden te plaatsen, maar dit is in verband met de fietsroute niet meer wenselijk. Het idee is nu om hier een keermuurtje te maken.

*Blijft het langs parkeren tussen de stoplichten en het kruispunt van de Marcellus Emantslaan en de Koningin Julianalaan? Dat lost deels het probleem van de McDrive op.*

Het langsparkeren aan de rechterzijde (vanuit het Zuiden gezien) van de Koningin Julianalaan gaat weg in het voorkeursscenario. Volgens een klankbordgroep lid zijn hier nooit gevaarlijke situaties. Deze parkeerplaatsen worden vaak gebruikt. Het verplaatsen van de parkeerplaatsen naar het middengebied bij de Jumbo zal ervoor zorgen dat de druk op het kruispunt bij de Marcellus Emantslaan en de Koningin Julianalaan toeneemt. Het voorstel van het klankbordgroep lid is om de auto's al voor het kruispunt op te vangen. Deze mogelijkheid wordt nogmaals onderzocht.

*Waarom nu niet al de rijrichting van en naar de parkeergarage van de Albert Heijn veranderen? Dan kan de strook smaller gehouden worden. Zorg is dat hoe breder de straat is, hoe meer er hier geparkeerd wordt.*

De rijrichting wordt nog onderzocht en is onderwerp van gesprek met de eigenaar van de garage. Er wordt gekeken om de Corbulogarage vanaf de Spinozalaan toegankelijk te maken. Als uit de gesprekken die nog gevoerd gaan worden blijkt dat eenrichtingsverkeer mogelijk is, wordt het ontwerp hierop aangepast.

*Het fietspad langs de lange zijde van de Jumbo kruist toch nog het super drukke kruispunt met vrachtverkeer dat geen uitzicht heeft. Vrachtverkeer van de Jumbo en Action komt tussen twee appartementen door. Dit lijkt gevaarlijk. Kan het fietspad hier niet weg? Dan ben je één gevaarlijke oversteek kwijt.*

Elk scenario heeft voor- en nadelen t.a.v. de fietsveiligheid. Er springt hier niet een scenario bovenuit. Het voordeel van dit scenario met twee fietspaden voor de rijrichtingen is dat de kans groot is dat fietsers zich aan de regels houden. Daarnaast begeven fietsers zich in dit scenario niet op de rijbaan bij de zuidelijke entree.

*Als de ambitie van het centrum groei is, wat is dan het plan met de winkelgalerij aan de Prins Bernardlaan? Hoe ziet die groei er dan verder uit?*

Groei heeft meer te maken met een groeiende omzet van de huidige winkels. De Prins Bernardlaan valt buiten het plangebied van dit project.

*Kan je niet beter het langsparkeren wijzigen in haaks parkeren om de snelheid eruit te halen (ingang zuid)?*

Nee, dat remt te veel de doorstroom. De verwachting is dat er dan sluiproutes ontstaan. De straat wordt niet smaller.

*Waarom komt er geen vrijliggend fietspad bij de Zigzag? Bij de zigzag is nu haaksparkeren. Hierdoor is er een risico op doorring. Daarom moet je hier een vrijliggend fietspad maken aan beide zijden.*

Nadeel van een vrijliggend fietspad aan de winkelzijde tussen de stoep en het parkeren, is dat bijrijders de autodeur kunnen opendoen en daarmee tegen een fietser botsen. Er is te weinig ruimte tussen de autodeur en het fietspad om een vrijliggend fietspad te ontwikkelen. Er zou dan een stuk



---

van de stoep/autoweg moeten worden afgehaald. In Hilversum wordt een dergelijke situatie nu aangepast, omdat er veel ongelukken gebeuren. De architect maakt nog een tekening met het scenario met een vrijliggend fietspad aan de winkelzijde, zodat ook dit scenario goed kan worden afgewogen t.o.v. het voorkeursscenario.

*Kan je me nog 1x uitleggen wat er met de laad en losplaatsen bij de bakker gebeurt?*

Van links naar rechts komt er een fietssuggestiestrook, een laad-en losplek voor vrachtwagens en ongeveer een meter ruimte tot de kiosken.

*Kan je een doorgetrokken streep maken tussen het fietspad en de rijbaan?*

Ja dat is al getekend. Gaan we doen.

*Fietssuggestiestrook langs Zinn is dat dezelfde ruimte als laadlosstrook?*

Nee, dit is niet dezelfde ruimte. Liggen naast elkaar.

*Windrotor is alleen symbool. Voor bewoners is het vervuilend voor uitzicht, onrustige windwokkel.*

Of er een windrotor komt en hoe dit eruit zal zien wordt later in het proces bepaald met omwonenden. Het is een suggestie om duurzaamheid zichtbaar te kunnen maken in het gebied.

*Is visgraatparkeren nog een optie? De in en uitgaande beweging van auto's kan je dan versmallen.*

*Kan je langs de bakker en Corbuloplein eenrichtingsverkeer introduceren?*

Reactie van de ondernemer op deze vraag is dat dit de doodsteek van het winkelcentrum zal worden. Het winkelcentrum is gebouwd voor winkels en verliest klanten wanneer het gebied eenrichtingsverkeer wordt.

*Blijven er twee opstelstroken voor verkeer bij de stoplichten? Dit is heel belangrijk om file te voorkomen.*

Ja, die blijven.

*De straat opschuiven richting de Jumbo gaat niet passen, want de huidige bomen staan nu heel erg kort op de straat.*

Dit geeft wel voldoende ruimte en is met realistische maten ingetekend in het model.

*Is er een duidelijke scheiding tussen de fietsstrook en het voetgangersgebied voor de Jumbo langs? Denk aan mensen met een beperking.*

Ja, er komen twee strepen te staan tussen de fietsstrook en het voetgangersgebied. Ook wordt ervoor gezorgd dat het gebied toegankelijk is voor slechtzienden.

*Fietspad en trottoir aan de lange zijde wordt in de praktijk shared space.*

Er wordt in het ontwerp gezorgd voor een duidelijke afscheiding tussen fietsers en voetgangers.

*Kan er een duidelijke tekening van de situatie in zuid bij de stoplichten worden gemaakt?*

Ja, hier wordt nog een nieuwe tekening van gemaakt..

*Kan er een filmpje worden gemaakt van het plan om dit te tonen op 26 mei tijdens de informatiebijeenkomst?*

Ja, dat zou eventueel kunnen. Deze optie wordt meegenomen in de voorbereiding van 26 mei.

## **Afsluiting**

Op 26 mei is er een informatiebijeenkomst waarin het definitief ontwerp wordt gepresenteerd. Vóór deze bijeenkomst willen we het ontwerp vast openbaar maken. In de bijeenkomst zoeken we vervolgens naar manieren om de participatie vorm te geven, bijvoorbeeld via Mentimeter. Klankbordgroepen worden automatisch ingeschreven voor 26 mei.

---

### **Opmerkingen van de klankbordgroep uit de chat die niet zijn besproken:**

- Het huidige voetpad tussen de bomen wordt dus verschoven naar de stoep langs McDonald's. Kost groen, levert McDrive op. Grote achteruitgang t.o.v. huidige situatie.
- Digitale manier van aangeven van lege parkeerplaatsen is vervuilend uitzicht
- Je gaat niet op de Marcellus Emantslaan staan als je naar de McDonald's gaat, iets met de makkelijkste weg.
- Ik vind dat de veiligheid op het kruispunt belangrijker is dan het aanzicht van het plein, dus liever meer blik langs de straat dan meet autobewegingen op het kruispunt.
- Het 'nieuwe' fietspad neemt geen ruimte bij het pleintje weg als er ook parkeerplaatsen blijven, want de situatie is nu precies zo zoals wij voorstellen.
- In de Frans Mortelmansstraat kan de auto langs de vrachtauto naar parkeergarage. Er is ruimte genoeg.
- Parkeren achter De Julianbaan is sowieso een chaos.
- Bij het Corbulocollege is ook een parkeerplaats met een paal met sleutels maar die wordt al jaren niet gebruikt waardoor het trottoir vol geparkeerd staat. Reactie vanuit de gemeente: Pollers zijn zeer duur en uiterst storingsgevoelig. Het wordt een sleutel die niet bij de Gamma te koop is. Verschil is dat tot nu toe er een algemene sleutel op moet omdat nood en hulpdiensten er door moesten kunnen. Dat hoeft niet meer.
- Gemeente zal meer moeten handhaven op gedrag.
- Het paaltje met sleutel staat er al jaren en wordt ook al jaren door AH weg gehaald (tot op de dag van vandaag dagelijks). Deze sleutel kan men bij Gamma kopen. Maak hier elektrische pollers.
- AH vergeet zo vaak het paaltje terug te zetten waardoor het direct gebruikt wordt als een doorgaande weg.
- Straat achter Jumbo en Schrijvershof wordt sluiproute.
- Wij zijn ook zeker positief verrast en blij met deze ideeën. Ook zien wij wel nog problemen, maar zien gelukkig wel dat er meerdere zorgen weg zijn genomen.
- Ik onderschrijf de positieve woorden.

